

## Bestyrelsens beretning 21. marts 2020

### Generelt:

- Det har været forholdsvis travlt bestyrelses år.  
Vi har afholdt 4 ordinære bestyrelsesmøder, og en del mindre møder omhandlende de problemstillinger vi har været nød til at agere på.
- Nogle af de punkter vi havde på sidste generalforsamling, bl.a. investeringsplan til udførelse i 2019, er blevet udskudt
- Vi har maler år, hvilket betyder at vi alle skal male.  
I lighed med tidligere udleveres maling fra bestyrelsen.  
Vi har indkøbt mindre spande for, at se om ikke forbruget går ned.  
Der er indhentet 2 stk. tilbud på maling, vi har valgt den billigste og de husejer der ønsker sig, at få malet af malerfirmaet "Blokhus Maleren" kan få dette gjort til **4.800,- pr. hus**.  
Retningslinjerne er på vores hjemmeside.
- Der er ligeledes indhentet priser på algebehandling af vores huse.  
Priser og retningslinjer findes også på vores hjemmeside.
- Vi vil gerne opfordre til at man får udfyldt "Behandling af personoplysninger", da ellers ikke kan føre vores medlemsprotokol.
- Husk at I alle har ansvaret for at vores medlemsprotokol er up to date, da det er den vej vi sender information ud.

### Fælleshus:

- Vi har foretaget en mindre ombygning, således at borde og stole nu er i et separat rum, uden adgang til teknik rummet.  
Det er vores servicemedarbejder der har lavet dette
- Der er nu opsat stor skærm med Chrome cast og soundbar.  
Dette betyder der nu er mulighed for at lave nogle fælles arrangementer omkring sport/underholdning o.a
- Der er indført betaling for sumba holdet for, at bruge fælleshuset i vinterperioden.  
Dette er en udløber af sidste generalforsamling

### Forsikring:

- Vores forsikringssselskab har valgt at opsigte vores forsikringer, grundet for mange anmeldte skader  
Der arbejdes intenst på at finde nyt selvskab, men vi må acceptere en større selvrisiko.  
Der meldes mere ud når vi har det på plads.

### Teknik:

- I sommers blev vi bekendt med, at vores filter til poolen var gennemtæret, hvilket gjorde det til en haste opgave at få dem udskiftet.  
I samme forbindelse valgte vi, at opgradere vores vandbehandlingsanlæg.  
Dette er nu on-line og data for poolen kan ses på vores hjemmeside.  
Udskiftningen af filter har bevirket at vi har valgt at udskyde den planlagte opsætning af luft/vand varmeanlæg.
- Der har været en del udfordringer på vores el forbrug.  
Lars vil komme ind på dette under regnskab.
- Der har igen i år været udfordringer med vaskemaskiner, men nu tror vi de holder nogle år fremad rette.  
Vi har dog set på flere forskellige løsningsforslag når tiden nærmer sig.

#### Arbejdsdag:

- Vores årlig arbejdsdag var en stor succes med mere end 20 fremmødte Vik fi som altid lavet en masse til vores fælles bedste.  
Tak til alle Jer der gerne vil give en hånd for fællesskabet.  
Vi vil gerne takke Birgit for sponsorrat af pølser til dagen, også en tak til vores fremragende grillmester.  
Husk at næste arbejdsdag er den 16. maj 2019 kl.: 09:00

#### Servicemedarbejder:

- Igen i år vil vi gerne takke Bjarne & hans kone for en rigtig god indsats for, at passe vores fælleshus

#### Udvalg:

- Vi vil stadig gerne have interesseret til at melde sig til vores udvalg, som gerne skulle være med til at styrke fællesskabet og leve op til vores motto
- Fest udvalget:  
Irene & Lisbeth havde lagt alle kræfter i at arrangere en sommerfest 15. juni.  
Desværre var der ikke opbakning til dette.  
Bestyrelsen håber, at de vil prøve igen, OG SÅ BAKKER VI OP.  
Vin arrangement blev udskudt, men dette vil blive gennemført på et senere tidspunkt
- Snerydning
- Golf  
Der blev i 23. august afholdt et fint golfarrangement på Blokhus Golfbane, med 12 fremmødte, og efterfølgende 15 deltager til macth afslutning.  
Vi ved fra udvalget, at dette gentages i 2019, så hold øje med hjemmesiden.
- Hemmeside  
Vi vil gerne have interesserede til at varetage dette

Sluttelig vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt år.

Husk at det er i alles interesse at vi lever op til vort motto.

**"Ferren ~ et attraktivt sted at bo"**

Bestyrelsen